

Приложение № 4 к протоколу № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ярославская область, Ярославский р-н, п.Красный Бор, ул.Мирная, дом 7 проведенного в форме очно-заочного голосования от « 30 » января 2018г.

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п.Красный Бор, ул.Мирная, дом 7 , в форме очно-заочного голосования

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаю Вам, что по инициативе Поросенковой Елены Сергеевны – собственника жилого помещения № 6 будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 150510, Ярославская область, Ярославский район, п.Красный Бор, ул.Мирная, дом 7 в очно-заочной форме.

Общее собрание собственников в очной форме состоится: « 20 » января 2018г. в 17 час. 00мин. по адресу: п.Красный Бор, ул.Мирная, у подъезда 1 дома № 7.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования будет проводиться с « 21 » января 2018г. с 09.00 часов по « 30 » января 2018г. до 09.00 час.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

- 1.Избрание председателя собрания — Поросенкову Е.С. (кв.6).
- 2.Избрание секретаря собрания Тиунчик О.В..(кв.10)
- 3.Избрание членов счетной комиссии: Панченко С.В. (кв.21), Малову В.А. (кв.30).
- 4.Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: п.Красный Бор, ул.Мирная, дом № 7 в форме очно-заочного голосования.
- 5.Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.
- 6.Выбор управляющей организации - ООО «Заволжская управляющая компания» (информация об управляющей компании размещена на сайте: www.zukyar.ru).
- 7.Утверждение договора управления многоквартирным домом (с Приложениями) с ООО «Заволжская управляющая компания» для подписания.
- 8.Определение платы за работы и услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере, утвержденном Решением Муниципального Совета Заволжского сельского поселения.
- 9.Определение платы за услуги по вывозу твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов в размере, утвержденном Решением Муниципального Совета Заволжского сельского поселения.
- 10.Производить оплату за услуги, не входящие в перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, отдельно согласно документально подтвержденным фактическим расходам, пропорционально занимаемой общей площади жилого помещения.
- 11.О самостоятельном заключении собственниками договоров на поставку газа, обслуживание индивидуальных газовых котлов и плит.
- 12.Утверждение Порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании собственников помещений.
- 13.Утверждение порядка внесения платы за услуги и работы по управлению, содержанию, текущему ремонту общего имущества и коммунальные услуги. - управляющей организации, через отделения сберегательного банка РФ, почтовые отделения, кассу ООО «Заволжская управляющая компания».
- 14.Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний -уполномоченному общим собранием лицу или старосте или председателю совета МКД.

Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к Сообщению.

Бланк решения по вопросам, поставленным на голосование, необходимо заполнить в срок, установленный настоящим Сообщением.

В 09.00 часов 30 января 2018 года заканчивается прием решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование. Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам Пороsenковой Е.С., находящейся по адресу: п.Красный Бор, ул.Мирная, дом № 7, кв.6.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную либо нотариально, либо организацией, где Вы работаете (учитесь), администрацией стационарного лечебного учреждения, если Вы находитесь в нем на излечении, управляющей организацией, ТСЖ по месту Вашего жительства (регистрации).

Инициатор общего собрания:



(Пороsenкова Е.С.)

(подпись)