

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью «ВысотстройЯр»

(наименование застройщика  
150003, Ярославская обл.,

(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
г.Ярославль, пр-т Ленина, д.23, пом.1  
полное наименование организации — для

юридических лиц), его почтовый индекс  
(4852)73-29-33

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.08.2017г.

N RU 76517306-007-2017

**I. Администрация Кузнецкихинского сельского поселения ЯМР ЯО**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или  
органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного,  
реконструированного объекта капитального строительства; линейного  
объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав  
линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта  
культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие  
характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями  
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу:

Ярославская обл, Ярославский район, д.Кузнециха, Кузнецкихинского сельского округа

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с  
государственным адресным

Ярославского района, Ярославской области

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером \*(7):  
76:17:033401:1856

строительный адрес \*(8): д.Кузнециха, Кузнецкихинский с.о., Ярославского района, Ярославской  
области

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на  
строительство, N RU 76517306-111-2016, дата выдачи 29/06/2016, орган,  
выдавший разрешение на строительство Администрация Кузнецкихинского сельского поселения

ЯМР \*(9)

## II. Сведения об объекте капитального строительства\*(10)

III.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	10974	11236
в том числе надземной части	куб. м	9551,72	9575
Общая площадь	кв. м	3012	2952,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	442	457,3
Количество зданий, сооружений*(11)	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели*(12)			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1585,68	1594
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м кв.м.	547,8	856,5
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	40/1621,36	40/1638,6
1-комнатные	шт./кв. м	16 /495,96	16 /480,8
2-комнатные	шт./кв. м	24 /1125,4	24 /1113,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1621,36	1638,6



Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Водопровод	м.п.	14,5	14,5
Хоз.-бытовая канализация	м.п.	41,2	41,2
Газопровод	м.п.	83,6	83,6
Освещение	м.п.	130	130
Силовой электрокабель	м.п.	120	120
телефонная сеть		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сб.ж/бетон	сб. ж/бетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		сб. ж/бетон	сб. ж/бетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Иные показатели*(12)			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели*(12)			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность	м.п.		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели*(12)			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов\*(13)

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2		

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		Двухкамерный стекло пакет с ПВХ-профилем	Двухкамерный стекло пакет с ПВХ-профилем

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 27 июня 2017г., подготовленного кадастровым инженером Мурзиной Еленой Евгеньевной, номер квалификационного аттестата 76-14-394, выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Ярославской области от 28.03.2014г.

Первый Заместитель Главы  
Администрации Кузнецихинского  
сельского поселения ЯМР

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию)  
07 августа 2017 г.



*[Handwritten signature]*  
(подпись)

Беркович С.Г.

(расшифровка  
подписи)