

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО "ЗУК"

Гурьева Н.А.



Выполнение плана текущего ремонта жилого фонда д. Кузнечиха на 2025г.

Адрес	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ (план)	Объем работ (факт.)	Стоимость плановых работ, руб.	Стоимость непредвиденных работ, руб.
Январь						
ул. Нефтяников д. 10	Ремонт системы электроснабжения	шт.	1			
ул. Нефтяников, д. 13	Смена стального трубопровода ГВС на ПП	м		6		16855,03
ул. Нефтяников, д. 1	Ремонт шиферной кровли	м2		26,14		37717,99
ул. Нефтяников, д. 5, кв. 16	Смена радиатора чугунного	шт.		3		57104,52
ул. Центральная, д. 21	Ремонт шиферной кровли	м2	10	13,84	17466,29	
ул. Центральная, д. 24	Ремонт шиферной кровли	м2		6,14		7505,03
ул. Нефтяников, д. 11	Ремонт кровельного рулонного покрытия лоджий в один слой	м2		30,8		71239,77
ул. Центральная, д. 23, кв. 1,2	Ремонт системы отопления					11458,46
ул. Нефтяников, д. 1, кв. 29	Смена чугунного радиатора	шт.		1		28481,06
ул. Нефтяников, д. 9	Ремонт системы отопления					19257,44
ул. Нефтяников, д. 13	Ремонт системы отопления					24724,37
Февраль						
ул. Центральная д. 9 -25	Монтаж поручней на I этаже	м.п.	9			
ул. Нефтяников, д. 3, кв. 2	Смена чугунного трубопровода канализации на ПП	м		3,5		6959,23
ул. Нефтяников, д. 12, кв. 58	Смена стального трубопровода ХВС на ПП	м.п.		6,3		16911,59
ул. Центральная, д. 9	Ремонт системы отопления					10424,85
ул. Нефтяников, д. 4, кв. 15	Смена ПП трубопровода ГВС	м		4,6		9704,52
ул. Нефтяников, д. 13	Смена чугунного трубопровода канализации на ПП	м		30,5		88262,03
ул. Нефтяников, д. 12, кв. 11	Смена ПП трубопровода ГВС	м		2,2		5938,91
ул. Центральная, д. 8, кв. 2,10,18	Смена стального трубопровода ХВС на ПП	м		12		38664,71
ул. Центральная, д. 32, подъезд № 5, подвал	Смена стального трубопровода ХВС	м		2,5		9414,35
ул. Центральная, д. 31, кв. 53	Смена чугунного радиатора	шт.		1		13178,41
ул. Центральная, д. 31, кв. 74	Смена чугунного радиатора	шт.		1		20551,25
Март						
ул. Нефтяников д. 9	Ремонт подъезда и коридора 5 эт.	шт.	1			
ул. Нефтяников, д. 13, кв. 6, подвал	Смена стальных трубопроводов ХВС и ГВС на ПП	м		22,6		64163,47
ул. Центральная, д. 14	Смена металлического трубопровода отопления	м		3,5		9015,89
Апрель						
ул. Нефтяников д. 9	Ремонт подъезда и коридора 4 эт.	шт.	1			
Май						
ул. Центральная д. 26 -12	Ремонт рулонной кровли	м2	20			
ул. Нефтяников, д. 10, подъезд № 1	Косметический ремонт подъезда	шт.	3	1	319080,27	
Июнь						
ул. Нефтяников д. 20-5	Герметизация швов	м.п.	20			

ул. Нефтяников д. 20-5	Ремонт отмостки	м2	10			
ул. Нефтяников д. 19-42	Герметизация швов	м.п.	15			
ул. Нефтяников д. 24-30	Ремонт рулонной кровли	м2	30			
ул. Нефтяников д. 24-26	Герметизация швов	м.п.	6			
ул. Нефтяников, д. 10, подъезд № 2	Косметический ремонт подъезда	шт.	3	1	316856,97	
ул. Центральная, д. 26	Смена кабеля	м		50		93569,67
Июль						
ул. Центральная д. 33-75, 88	Ремонт рулонной кровли	м2	150			
ул. Центральная д. 31-38, 40, 57, 58, 77, 78	Ремонт рулонной кровли	м2	300	96	160313,49	
ул. Центральная д. 8-18	Ремонт кладки вентканалов	шт.	1			
ул. Центральная д. 8-18	Ремонт шиферной кровли	м2	8			
ул. Центральная д. 27-9	Ремонт рулонной кровли	м2	50			
ул. Нефтяников, д. 1	Ремонт шиферной кровли	м2		16,9		34888,29
ул. Нефтяников, д. 5	Ремонт шиферной кровли	м2		61		73076,32
ул. Центральная, д. 28	Ремонт рулонной кровли	м2		7,7		17669,92
Август						
ул. Центральная д. 8-18	Ремонт кладки вентканалов	шт.	1			
ул. Нефтяников д. 6	Ремонт кладки вентканалов	шт.	4			
ул. Нефтяников, д. 1	Смена задвижки на системе ХВС	шт.		1		23396,43
ул. Нефтяников, д. 13	Смена кабеля	м		20		29685,19
Сентябрь						
ул. Центральная д. 21	Ремонт кладки вентканалов	шт.	4			
ул. Нефтяников, д. 10, подъезд № 3	Косметический ремонт подъезда	шт.	3	1	317552,06	
ул. Центральная, д. 16	Смена ввода системы отопления	шт.		1		22632,84
ул. Центральная, д. 22	Смена ввода системы отопления	шт.		1		32064,02
ул. Центральная, д. 23	Смена ввода системы отопления	шт.		1		31979,54
ул. Центральная, д. 27	Смена ввода системы отопления	шт.		1		74411,51
ул. Центральная, д. 28	Смена ввода системы отопления	шт.		1		72859,80
ул. Центральная, д. 33	Смена участка лежака ХВС	м.п.		6,4		17265,65
Октябрь						
ул. Центральная д. 33-2 под.	Ремонт подъезда	шт.	1			
ул. Центральная, д. 26	Смена стального трубопровода отопления на ПП	м.п.		6		18608,54
ул. Центральная, д. 32	Смена стояка ХВС	м.п.		22,6		70083,23
ул. Нефтяников, д. 10	Смена термопреобразователей в узле учета ТЭ	шт.		1		6072,56
ул. Нефтяников, д. 10	Устройство освещения в подвале	м.п.		5,2		8298,89
ул. Нефтяников, д. 11	Смена термопреобразователей в узле учета ТЭ	шт.		2		12143,08
ул. Нефтяников, д. 12	Устройство освещения в тепловом узле	м.п.		7,1		11071,35
ул. Нефтяников, д. 12	Ремонт ступеней крыльца	шт.		1		3516,85
Итого:					1131269,08	1220826,56