

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.**

Форма по ОКУД		Коды
Дата (число, месяц, год)		0710001
Форма собственности "Заволжская управляющая компания" по ОКПО		99733328
ИНН		7627030906
по ОКВЭД		68.32.1
по ОКФС		12300
по ОКЕИ		49
		384

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Заволжская управляющая компания" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на
основании договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с
ограниченной ответственностью/Иная смешанная российская собственность по ОКФС / ОКФС
Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 150510, Ярославская обл, Ярославский р-н, Кузнечиха
(Кузнечихинский с.о.) д, Центральная ул., д.40

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2018 г. 3	На 31 декабря 2017 г. 4	На 31 декабря 2016 г. 5
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 075	4 247	5 742
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	1
	Прочие внеоборотные активы	1190	7	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 082	4 247	5 742
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	35 111	33 377	31 941
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	65	61	60
	Дебиторская задолженность	1230	133 671	140 241	109 258
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	696	1 993	478
	Прочие оборотные активы	1260	78	74	104
	Итого по разделу II	1200	169 621	175 746	141 841
	БАЛАНС	1600	172 703	179 993	147 583

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2018 г. ³	На 31 декабря 2017 г. ⁴	На 31 декабря 2016 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40	40	40
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 058)	(1 589)	(2 282)
	Итого по разделу III	1300	(2 018)	(1 549)	(2 242)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	519	529	519
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	519	529	519
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	173 918	180 854	148 638
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	280	156	635
	Прочие обязательства	1550	3	4	32
	Итого по разделу V	1500	174 201	181 014	149 306
	БАЛАНС	1700	172 703	179 993	147 583

Руководитель

Куликов А.А.

(расшифровка подписи)

"28" марта 2019 г.

(подпись)

"Заводская компания"

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министра финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах за 2018 г.

Форма по ОКУД	Коды
Дата (число, месяц, год)	0710002
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Заволжская управляющая компания" по ОКПО	99733328
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН
Вид экономической деятельности	7627030906
Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Иная смешанная российская собственность	68.32.1
Единица измерения: тыс. руб.	12300
	49
	384

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Заволжская управляющая компания" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Иная смешанная российская собственность по ОКПО / ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	За 2018 г. 3	За 2017 г. 4
	Выручка 5	2110	137 527	209 568
	Себестоимость продаж	2120	(131 668)	(201 709)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 859	7 859
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(9 354)	(11 999)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 495)	(4 140)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	10 037	16 522
	Прочие расходы	2350	(6 914)	(11 249)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(372)	1 133
	Текущий налог на прибыль	2410	(106)	(432)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(170)	(161)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	9	(9)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	(1)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(469)	691

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2018 г. ³	За 2017 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода			
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2520	-	-
	СПРАВОЧНО	2500	(469)	691
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Куликов А.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2019 г. 
Завислая управляющая компания

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".