

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Ярославского муниципального района
Ярославской области
третий созыв**

РЕШЕНИЕ

17.12.2014

№16

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений в Заволжском сельском поселении на период с 01.01.2015г. по 31.12.2015г.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006г. № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:**

1. Утвердить на период с 01.01.2015г. по 31.12.2015г.:

1.1. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом или установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (приложение).

2. Признать утратившим силу Решение Муниципального Совета Заволжского сельского поселения от 04.08.2014г. № 363 «О размере платы граждан за жилищно-коммунальные услуги в Заволжском сельском поселении».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Муниципальный Совет Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО.

5. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2015г.

Председатель Муниципального Совета
Заволжского сельского поселения
третьего созыва

К.В.Староверов

Глава Заволжского
сельского поселения

Н.И.Ашастина

Размер платы
за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного и муниципального жилищного фонда, для собственников жилых
помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом
или установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

№	Наименование услуг и работ	Расчетная ед.	Стоимость услуги	Размер платы
			в месяц (рублей)	граждан в месяц (рублей)
			с 01.01.2015 по 31.12.2015	с 01.01.2015 по 31.12.2015
1	Содержание и ремонт жилого помещения			
1.1	Содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, с горячим водоснабжением или газовыми водонагревателями (без лифта и мусоропровода)	кв.м	17,68	17,68
	текущий ремонт жилого помещения	кв.м	3,30	3,30
	содержание жилого помещения, в т.ч.:	кв.м	14,38	14,38
	-общие услуги	кв.м	6,47	6,47
	-управление многоквартирными домами	кв.м	2,69	2,69
	-уборка лестничных клеток	кв.м	1,59	1,59
	-уборка придомовой территории	кв.м	3,18	3,18
	-содержание внутридомового газового оборудования (для жилых помещений, снабжаемых природным и емкостным газом)	кв.м	0,45	0,45
1.2	Содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, не имеющих одного вида коммунальных услуг (центрального отопления, горячего водоснабжения или газового водонагревателя, водопровода, канализации)	кв.м.	17,07	17,07
	текущий ремонт жилого помещения	кв.м	2,69	2,69
	содержание жилого помещения, в т.ч.:	кв.м	14,38	14,38
	-общие услуги	кв.м	6,47	6,47
	-управление многоквартирными домами	кв.м	2,69	2,69
	-уборка лестничных клеток	кв.м	1,59	1,59
	-уборка придомовой территории	кв.м	3,18	3,18
	-содержание внутридомового газового оборудования (для жилых помещений, снабжаемых природным и емкостным газом)	кв.м	0,45	0,45
1.3	Содержание и ремонт жилого помещения		15,88	15,88

	в жилых домах, не имеющих двух и более видов услуг			
	текущий ремонт жилого помещения	кв.м	1,50	1,50
	содержание жилого помещения, в т.ч.:	кв.м	14,38	14,38
	-общие услуги	кв.м	6,47	6,47
	-управление многоквартирными домами	кв.м	2,69	2,69
	-уборка лестничных клеток	кв.м	1,59	1,59
	-уборка придомовой территории	кв.м	3,18	3,18
	-содержание внутридомового газового оборудования (для жилых помещений, снабжаемых природным и емкостным газом)	кв.м	0,45	0,45
1.4	Содержание и ремонт жилого помещения в ветхом и аварийном жилом фонде	кв.м	14,98	14,98
	текущий ремонт жилого помещения	кв.м	0,60	0,60
	содержание жилого помещения, в т.ч.:	кв.м	14,38	14,38
	-общие услуги	кв.м	6,47	6,47
	-управление многоквартирными домами	кв.м	2,69	2,69
	-уборка лестничных клеток	кв.м	1,59	1,59
	-уборка придомовой территории	кв.м	3,18	3,18
	-содержание внутридомового газового оборудования (для жилых помещений, снабжаемых природным и емкостным газом)	кв.м	0,45	0,45
1.5	Содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства с лифтом и крышной котельной	кв.м	24,01	24,01
	текущий ремонт жилого помещения	кв.м	0,67	0,67
	содержание жилого помещения, в т.ч.:	кв.м	23,34	23,34
	общие услуги (содержание внутридомового оборудования, конструктивных элементов здания)	кв.м	5,77	5,77
	-управление многоквартирными домами	кв.м	2,68	2,68
	-уборка лестничных клеток	кв.м	1,40	1,40
	-уборка придомовой территории	кв.м	2,42	2,42
	содержание котельной	кв.м	6,41	6,41
	содержание лифта	кв.м	4,22	4,22
	содержание газового оборудования	кв.м	0,44	0,44
2	Вывоз жидких бытовых отходов			
2.1	в жилом фонде, оборудованном водопроводом:			
	норматив потребления на 1 чел/мес.	куб.м.	2,165	2,165
	плата за вывоз жидких бытовых отходов	1 чел.	305,98	305,98
2.2	в жилом фонде, не оборудованном			

	водопроводом:			
	норматив потребления на 1 чел/мес.	куб.м.	0,752	0,752
	плата за вывоз жидких бытовых отходов	1 чел.	106,27	106,27
3	Обслуживание специальных общедомовых технических устройств (ПУ)			
3.1	Общедомовые приборы учета и (или) регулирования тепловой энергии	кв.м	0,42	0,42
3.2	Общедомовые приборы учета холодной воды	кв.м	0,05	0,05